LEGENDE :

- ▬ · ▬ · Périmètre foncier décalé de 50 cm (S = 23421 m²)
- – – – – Limite de constructibilité
- ▨ Zone de construction supplémentaire pour la construction de garage
- ☒ Place de stationnement (51 unités pour 51 lots)
- Ⓥ Zone de stationnement vélos
- ☒☒☒ Plateforme containers pour collecte du tri sélectif
- ▧ Servitude de passage du réseau HTA non aedificandi / non plantandi
- ⬚ Zone aménagée conservée non enclavée. Ecran végétal préservé zone aedificandi.
- ▒ Haie en fond de parcelle plantée par l'acquéreur
- ○ ○ 2 arbres (implantation supposée) par lot imposés dont un à haute tige et un à tige moyenneà charge de l'acquéreur
- ▲ Accès unique au choix sur façade principale
- ▲ Accès unique imposé sur façade principale

} Accès à la parcelle aux véhicules et piétons de longueur 5 ml pour les lots de 35 à 38 et de longueur 7 ml pour les lots de 1 à 34.

NOTA:

Ordures ménagères collectées au porte à porte, sauf ramassage du tri sélectif au point de collecte.
Les lots 1 à 38 sont des parcelles libres de construction, et le lot 39 est 1 parcelle dédiée à la construction d'un collectif R+2.
Les surfaces des lots sont données à titre indicatif.

Rev.	Date	Dessiné par	Approuvé par	Modifications
0	05/09/2014	S.BOURAS	S. TREILLARD	1ère édition
1	15/10/2014	R. DUMONT	S. TREILLARD	modification suite réunion mairie du 13/10/14 avec service urbanisme et Messieurs Roméo
2	22/10/2014	S.BOURAS	S. TREILLARD	Mise à jour suite réunion du 22/10/14
3	21/11/2014	S.BOURAS	S. TREILLARD	Mise à jour suite réunion du 20/11/14

Maître d'ouvrage:

SNC WHITE SPALL
2 RUE DE LA PAIX
57100 THIONVILLE

Lotissement « Le Clos de Julienne » de 44 parcelles à MAIZIERES-LES-METZ

Phase :

PERMIS D'AMENAGER

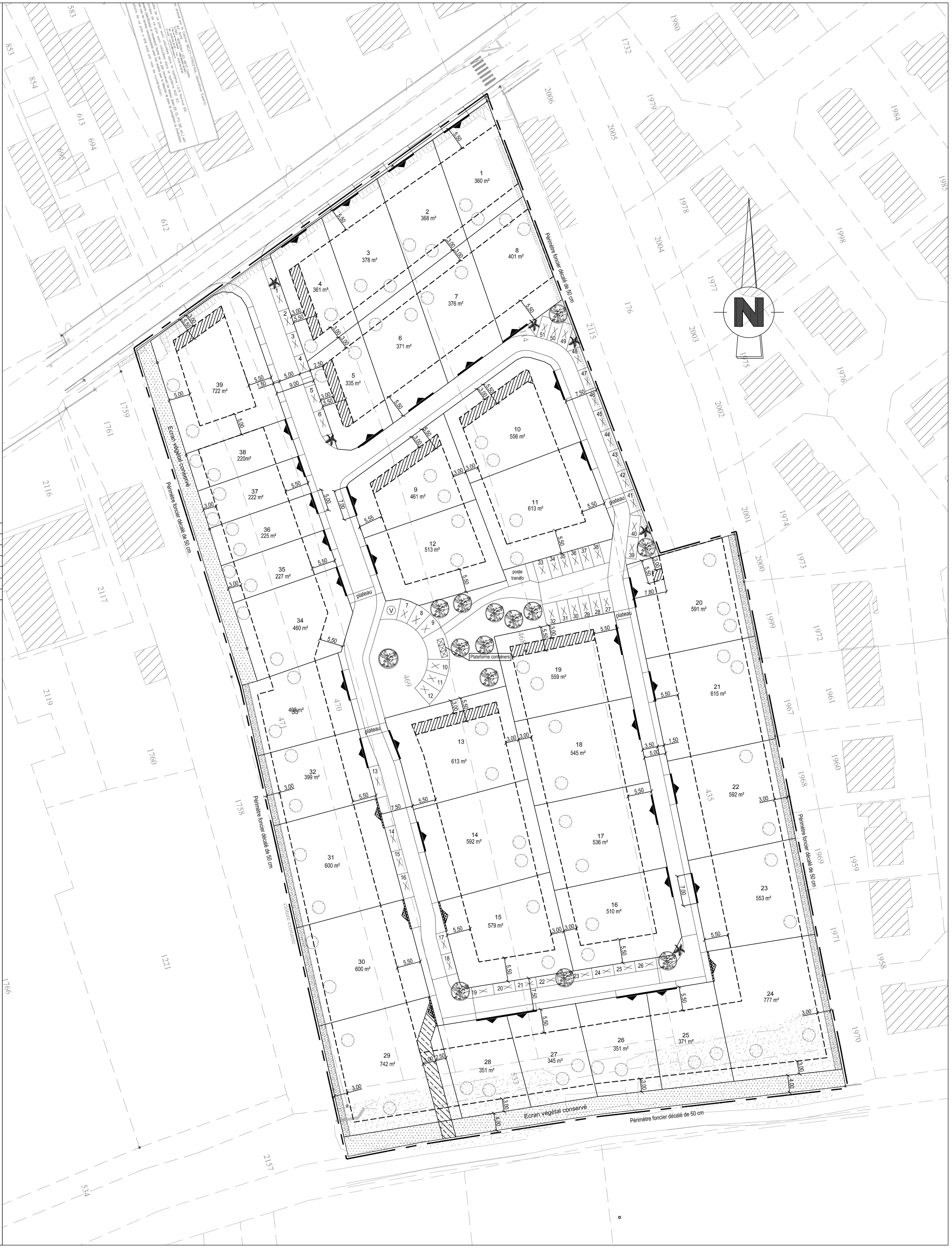
PLAN DE COMPOSITION
ET
DE REGLEMENT GRAPHIQUE

B.E.T SIRUS V.R.D
Bureau d'études VRD
21, rue de Sarre
57070 METZ
Tél. : 03.87.50.03.04
Fax : 03.87.21.34.77
E-mail : sirus.vrd@free.fr

N° Plan :	PA 4
Date de création :	05/09/2014
Ech :	1/500°

Dessiné par :	Vérifié par :	Nom du fichier :	N° Affaire :
S.BOURAS	S. TREILLARD	PA ind 4.dwg	14.xxx

2
1
0


N
Périmètre foncier décalé de 50 cm
Ecran végétal conservé
1 360 m²
2 368 m²
3 378 m²
4 361 m²
5 335 m²
6 371 m²
7 376 m²
8 401 m²
9 461 m²
10 556 m²
11 613 m²
12 513 m²
13 613 m²
14 592 m²
15 579 m²
16 510 m²
17 536 m²
18 545 m²
19 559 m²
20 591 m²
21 615 m²
22 592 m²
23 553 m²
24 777 m²
25 371 m²
26 351 m²
27 345 m²
28 351 m²
29 742 m²
30 600 m²
31 600 m²
32 399 m²
34 460 m²
35 227 m²
36 225 m²
37 222 m²
38 220m²
39 722 m²
plateau
poste transfo
Plateforme containers

```
ERROR: syntaxerror
OFFENDING COMMAND: --nostringval--

STACK:

/Title
()
/Subject
(D:20141202160359+01’00’)
/ModDate
()
/Keywords
(PDFCreator Version 0.9.5)
/Creator
(D:20141202160359+01’00’)
/CreationDate
(r.dumont)
/Author
-mark-
```